

## ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № \_\_\_\_\_

г Москва

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023г.

ИП Гречишников Станислав Александрович, (ИНН 580304443383) именуемое в дальнейшем «Продавец», действующего на основании свидетельства о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя с одной стороны, и \_\_\_\_\_ зарегистрированный (ая) по адресу: \_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемое в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя мебель, изготовленную по его индивидуальному заказу, соответствующую Спецификации заказа (Приложение № 1), являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора, далее Товар, а Покупатель обязуется оплатить и принять заказанный Товар на условиях, предусмотренных настоящим Договором. Покупатель подтверждает, что Товар для него изготовлен по индивидуальному заданию Покупателя, основанному на размерах и иных параметрах помещения Покупателя, таким образом, Товар имеет индивидуально-определенные свойства

1.2. Покупатель подтверждает, что согласование индивидуальных характеристик Товара произведено в Приложении № 1 к настоящему Договору, им проверены размеры, цвет и другие составляющие индивидуально определяющие Товар, указанные в в документе. Покупатель отказывается от претензий к Продавцу относительно индивидуальных характеристик Товара, если они соответствуют утвержденным Покупателем в подписанных им Приложениях к настоящему Договору.

1.3. Продавец не несет ответственности за несоответствие размера мебели, изготовленной по замерам произведенным Покупателем, равно как и за особенности эксплуатации Товара, вызванные несоответствием поверхностей, на которых эксплуатация Товара реализуется (стены, пол) требованиям технических регламентов (отклонения от плоскости, неровности, иные дефекты).

1.4. Стороны договорились о том, что каждый предмет комплекта мебели, заказанный Покупателем, имеет цену, указанную в Спецификации (Приложение № 2) и выступает по настоящему Договору отдельным Товаром. Продавец вправе передать Покупателю по отдельности каждый Товар в сроки, указанные в настоящем Договоре, а Покупатель обязан принять такое исполнение Договора. Ответственность Сторон наступает отдельно в отношении каждого из указанных в спецификации Товаров.

### 2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

2.1. Цена Договора определяется в момент заключения Договора и составляет: \_\_\_\_\_ руб. ( \_\_\_\_\_ ) рублей. Оплата товара производится путем внесения Покупателем денежных средств в кассу Продавца либо на расчетный счет продавца. Цена товара сформирована на основании спецификации, Приложения № \_\_\_\_\_ к настоящему Договору.

2.2. Первую часть предварительной оплаты в размере \_\_\_\_\_ руб. ( \_\_\_\_\_ ) руб. Покупатель оплачивает в адрес Продавца в момент заключения настоящего Договора.

2.3. В момент получения Товара -бытовой мебели - Покупатель оплачивает Продавцу сумму: \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) руб.

2.4. Продавец вправе отказаться от передачи товара Покупателю в оговоренные договором сроки, если обязательство Покупателя по оплате не исполнено в оговоренные договором сроки.

2.5. При приобретении Покупателем мебели за денежные средства, полученные им у коммерческого банка в кредит, Продавец не несет ответственность за действия банка, предоставляющего кредитные услуги.

### 3. ПОРЯДОК ДОСТАВКИ ТОВАРА.

3.1. Продавец осуществляет доставку товара указанного в п.1.2. Договора покупателю по адресу указанному в договоре в срок не позднее \_\_\_\_\_ рабочих дней со дня подтверждения проекта и поступления Продавцу денежных средств в качестве предварительной оплаты согласно п. 2.2. настоящего договора.

3.2. Извещение Покупателя о готовности Товара осуществляется менеджером Продавца в течение одного рабочего дня накануне даты поставки, по телефонному номеру, указанному в договоре. Ответственность за предоставление контактной информации несет Покупатель.

3.3. Доставка Товара осуществляется в субботу или в воскресенье (при этом, если ближайшие суббота или воскресенье выходят за согласованные Договором сроки доставки, сроки доставки считаются соблюденными) способом, указанным в Приложении №2 к договору, по желанию Заказчика, и может быть осуществлена:

- силами Продавца, если иное не установлено настоящим Договором или дополнительным соглашением сторон. Время доставки с 9.00 до 22.00 часов;

- самовывозом Покупателем Товара со склада Продавца, При этом проверка Товара осуществляется при отгрузке Товара со склада Продавца. После отгрузки Товара со склада Продавец не несет ответственности за повреждения, возникшие в результате перевозки Товара, атак же погрузо-разгрузочных работ.

- транспортной компанией, указанной Покупателем при соблюдении следующих условий:

- Покупатель самостоятельно заключает договор перевозки с транспортной компанией;

- Покупатель предоставляет заявление Продавцу в свободной форме и передает его последнему посредством факсимильной или электронной связи либо нарочно;

- транспортная компания самостоятельно осуществляет выборку Товара со склада Продавца.

3.4. Доставка к входу в здание (подъезду) по адресу, указанному Покупателем в договоре может осуществляться силами и за счет Продавца при условии беспрепятственного проезда к нему автотранспорта Продавца. Доставка товара за пределы адреса указанного в данном договоре является платной услугой и оплачивается в соответствии с действующим у Продавца прейскурантом.

3.5. В момент согласования даты доставки Покупатель обязан сообщить о возможных препятствиях (снежные заносы, землеройные работы и пр.) для проезда транспорта Продавца к месту передачи товара, или самостоятельно доставить товар от места остановки машины до подъезда. В противном случае доставка будет перенесена на неопределенный срок. Повторную доставку оплачивает Покупатель.

3.6. Подъем мебели в квартиру является бесплатной услугой. Покупатель обязан обеспечивать свободный проход для вноса мебели, защитить напольное покрытие, убрать с пути перемещения мебели хрупкие и дорогостоящие предметы. В случае если конструктивные особенности планировки квартиры, либо наличие предметов домашней обстановки создают препятствия для вноса (перемещения) мебели, либо риск повреждения товара, предметов домашней обстановки или отделки помещения, услуга по доставке мебели считается выполненной до первого препятствия.

#### **4. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ТОВАРА.**

4.1. Товар передается Покупателю, а в случае его отсутствия может быть передан любому другому лицу, уполномоченному подписать соответствующий акт (далее - Покупатель (Получатель) обязан обеспечить приемку Товара с соблюдением п.п. 4.2. настоящего Договора

4.2. При передаче Товара Покупатель или доверенное лицо проверяет его количество, качество, комплектность и подписывает Акт приёма-передачи Товара. В случае обнаружения недостатков – Покупатель указывает их в Акте приема-передачи Товара.

4.3. Переход права собственности на Товар происходит в момент передачи Товара Покупателю или его доверенному лицу при условии подписания Акта приёма-передачи Товара и полной оплаты Товара. Претензии относительно повреждений и дефектов непроизводственного характера, а так же монтажа, выявленные после подписания Акта приёма-передачи товара, к рассмотрению не принимаются.

4.4. Продавец предоставляет Покупателю перечень организаций, которые оказывают услуги по монтажу и установке мебели по ценам, не превышающим указанные в Приложении № \_\_\_\_\_ к настоящему Договору. Сборка, монтаж и установка мебели Продавцом не производится.

4.5. В случае несоответствия помещения принятым нормам: неровные стены, не прямые углы (отличные от девяносто градусов), возможно наличие зазоров между мебелью и стенами ввиду технологических особенностей производства мебели. При неровных стенах и углах, отличных от девяносто градусов, претензии по поводу зазоров между мебелью и стенами не рассматриваются.

4.6. Риск случайной порчи или гибели Товара переходят от Продавца к Покупателю в момент фактической передачи Товара Покупателю (Получателю) и подписания товарно-сопроводительных документов на Товар.

4.7 В случае уклонения Покупателя от подписания Акта приемки-передачи товара, Продавец оставляет за собой право направить Покупателю Односторонний Акт передачи Товара (как с адреса электронной почты согласованной Сторонами, так и ценным письмом с описью вложения), который в случае отсутствия обоснованных возражений сторон в течении более чем 5 (пяти) календарных дней с момента его получения, считается подписанным, а обязательства Продавца исполненными надлежащим образом и в полном объеме.

#### **5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

- 5.1. Продавец обязан до заключения настоящего Договора ознакомить Покупателя с информацией об основных потребительских свойствах, материалах, из которых изготовлена мебель и которые использованы при ее отделке, цене, цвете, размере, условиях приобретения и доставки, сроке службы, правилах эксплуатации, производителе, гарантийном сроке. Выслать покупателю по электронной почте чертеж и спецификацию мебели для подтверждения. Указанное условие Продавцом считается исполненным с момента подписания Покупателем настоящего договора.
- 5.2. Все изменения вносятся и оформляются только в письменном виде не позднее 2х дней с момента согласования проекта и спецификации.
- 5.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме . Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы по электронной почте или в WhatsApp по номеру телефона
- 5.4. Продавец обязан передать товар, указанный в спецификации, Покупателю в порядке и в сроки, установленные в Договоре.
- 5.5. В случае если доставка товара произведена в установленные сроки, но товар не был передан Покупателю по его вине, новая доставка производится в новые сроки, согласованные с Продавцом после повторной оплаты Покупателем стоимость услуги по доставке товара.
- 5.6. В случае отказа Покупателя от исполнения настоящего Договора денежные средства, оплаченные Покупателем по данному договору, возврату не подлежат.
- 5.7. Покупатель до передачи ему товара вправе отказаться от исполнения настоящего Договора при условии полного возмещения Продавцу расходов, понесенных им в связи с совершением действий по выполнению Договора (п.3 ст.497 ГК РФ).
- 5.8. Покупатель обязан Оплатить Товар в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Договором, принять Товар и подписать Акт приёма-передачи Товара.

## **6. ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК. ОБМЕН И ВОЗВРАТ ТОВАРА.**

- 6.1. Условием бесплатного гарантийного обслуживания является использование Товара по его прямому назначению, а также соблюдение установленных правил эксплуатации Товара .
- 6.2. Под понятием «Гарантийное обслуживание» понимается устранение Продавцом недостатков, возникших после приемки Товара Покупателем (Получателем) и выявленных в процессе эксплуатации, не связанных при этом с монтажом, сборкой или установкой мебели.
- 6.3. Гарантия не распространяется на естественный износ составных частей или деталей Товара или дефекты, возникшие в результате неправильной эксплуатации Товара или использования Товара не по назначению
- 6.4. В соответствии с Постановлением Правительства от 19.01.1998г. № 55, мебель, бытовая техника надлежащего качества не подлежит возврату или обмену на аналогичный товар другого размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации. Мебель бытовая указана в списке товаров, на которые не распространяется требование Покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ремонта или замены аналогичного товара
- 6.5. По обоюдному согласию Сторон, срок устранения недостатков (дефектов) составляет до 45 (сорока пяти) календарных дней, исчисляемых с даты получения Продавцом подобных требований, требований по почте, согласно адресу, указанному в п. 10 настоящего договора).
- 6.6. В случае препятствия Покупателем устранению недостатков, Продавец оставляет за собой право увеличить срок устранения недостатков, о чем сообщает Покупателю в рамках электронной или бумажной переписки.
- 6.7. В случае нарушения Продавцом сроков, предусмотренных Договором, Продавец выплачивает Покупателю за каждый день просрочки пеню согласно 0,1% от суммы недопоставленного Товара.

## **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

- 7.1. Право собственности на товар переходит к Покупателю в момент 100% оплаты стоимости товара, указанной в п.2.2.3. договора, до указанного срока товар находится в залоге у Продавца.
- 7.2. Каждая из сторон обязана исполнять свои обязательства надлежащим образом, оказывая возможное содействие другой Стороне.
- 7.3. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей в соответствии с Договором и Гражданским Кодексом РФ.
- 7.4. Споры и разногласия, возникающие между Сторонами, разрешаются путем переговоров, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Стороны обязаны принять все меры для разрешения разногласий в досудебном порядке.
- 7.5 Стороны устанавливают договорную подсудность для разрешения споров, возникающих из настоящего Договора и определяют ее по месту регистрации Продавца.

7.6. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажорные обстоятельства)

## **8.ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.**

8.1. Обязанности Продавца закрепленные в п. 5.1. договора, считаются исполненными с момента подписания настоящего Договора. Подписанием настоящего Договора стороны подтверждают, что Продавец довел до сведения Покупателя следующую информацию: сведения об основных потребительских свойствах и функциональном назначении Товара; о материалах, из которых изготовлен Товар и которые использованы при его отделке; о цене Товара в рублях; об условиях приобретения Товара; о правилах продажи Товаров; об организации- продавце и режиме работы, а также иную необходимую информацию в соответствии со ст. 10 Закона РФ от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав потребителей».

8.2. Сроки, предусмотренные настоящим Договором, автоматически продлеваются на время национальных праздников или дополнительно введенных выходных дней.

8.3. В случае остановки деятельности производства, занятого изготовлением товара, указанного в п.1.2. Договора, Продавец оставляет за собой право на одностороннее расторжение Договора с предоставлением Покупателю документального подтверждения данного факта и возвратом Покупателю денежных средств, уплаченных за товар.

8.4. Все вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

8.5. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

8.6. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои обязательства по настоящему Договору третьим лицам без письменного согласия на то другой Стороны.

8.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, имеющих равную юридическую силу.

8.8. Покупатель дает свое согласие Продавцу на обработку своих персональных данных в рамках настоящего договора.

8.9. Подписанием настоящего Договора Покупатель дает свое согласие на получение сообщений информационного характера относительно заказанного им Товара на телефонные номера, указанные в реквизитах настоящего Договора.

8.10 Стороны признают, что любая без исключения деловая корреспонденция, отправленная с адресов электронной почты, указанных в настоящем договоре, является исходящей от надлежащим образом уполномоченных представителей сторон и имеет обязательную для обеих сторон силу.

8.11. Документы распечатанные в виде скриншотов с почтовых ящиков, признаются подтверждающими факт оказания услуг, выполненных работ, изменение ранее заключенного договора и другие значимые действия вплоть до получения стороной договора оригинала документа с другой стороны.

8.12 Стороны обязуются незамедлительно сообщать друг другу обо всех случаях несанкционированного доступа к их электронным ящикам. Исполнение, произведенное стороной договора в отсутствие такого уведомления, признается надлежащим и лишает вторую сторону права ссылаться на указанные обстоятельства.

8.13 Продавец оставляет за собой право изменять конструкцию при технической невозможности изготовления мебели, только при уведомлении клиента.

## **9.СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

9.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

9.2. Договор считается исполненным с момента окончания исполнения обязательств Сторонами. Под окончанием исполнения обязательств стороны согласовали передачу Товара Продавцом в собственность Покупателя и подписания им Акта приемки Товара.

**10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

<b>ПРОДАВЕЦ:</b>	<b>ПОКУПАТЕЛЬ:</b>
ИП Р/С: Банк: ОГРН: БИК: Город: К/С: Консультант: _____ Тел.	ФИО _____  Паспортные данные: _____  E-mail _____  Адрес: _____  Контакт: _____

## Правила доставки, сборки и установки мебели

Доставка, подъем мебели осуществляется бесплатно, кроме нестандартных условий\*.

Дата готовности мебели определяется дизайнером замерщиком, принимающий заказ в работу, по согласованию с «Заказчиком». Дата доставки определяется сотрудниками службы доставки дополнительно. Доставка производится в субботу, воскресенье, понедельник (в некоторых случаях во вторник).

В случае, если размеры лестничного пролета или лифта (либо его отсутствие), не позволяет осуществлять подъем заказного изделия, то «Заказчик» оплачивает подъем по согласованию со службой доставки (водителем).

Менеджер предупреждает клиента за два дня до доставки и уточняет число доставки у «Заказчика».

Водитель предупреждает клиента за 2-3 часа о разгрузке кухонного гарнитура.

Установка мебели производится в течении семи дней после доставки.

В случае, если в комплекте с мебелью поставляется столешница из искусственного камня или стеновая панель из закаленного стекла, сборка происходит в два этапа:

1. Установка мебели в течении семи дней после доставки.
2. Монтаж столешницы из искусственного камня (стеновой панели стекло) не позднее десяти дней с момента установки мебели.

### Внимание!!!

При доставке, подъеме и установке мебели необходимо присутствие «Заказчика» или лица, уполномоченного подписать соответствующий АКТ (Накладную)

**\*В нестандартные условия входят следующие услуги:**

**1. Доставка и выезд монтажной бригады на объект к «Заказчику», находящегося за пределами МКАД (свыше 20 км., от МКАД), оплачивается отдельно из расчета 30 руб., за километр.**

С правилами доставки, сборки, установки мебели ознакомлен и согласен \_\_\_\_\_

«Исполнитель»

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

«Заказчик»

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Акт приема передачи выполненных работ к заказу

Договор № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Я, \_\_\_\_\_ ФИО «Заказчика»,

вместе с представителем исполнителя,

\_\_\_\_\_ ФИО «Исполнителя»,

составили настоящий АКТ о том, что работы/услуги заказанные в заявке:

\_\_\_\_\_ Выполненные работы

**Выполнены в полном объеме**

**Выполнены не в полном объеме**

**Не выполнены**

Нужное подчеркнуть

«Заказчиком» и представителем «Исполнителя» проведен осмотр изделия и выполненных работ/оказанных услуг:

1. Изделие смонтировано полностью, осмотрено и проверено «Заказчиком» лично. Претензий у «Заказчика» по качеству, внешнему виду **отсутствуют/имеются.**

Нужное подчеркнуть

2. Перечень и стоимость выполненных работ/оказанных услуг:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Итого: \_\_\_\_\_

3. Настоящим «Исполнитель» предупреждает, что не несёт ответственность за услуги, не указанные в Заявке и не прописанные в выполненных работах по настоящему АКТУ, которые могут быть произведены по договоренности с представителем «Исполнителя».
4. Настоящим стороны подтверждают, что ГАЗ НЕ ПОДКЛЮЧАЛСЯ.
5. Гарантийный срок на работы, составляет 12 месяцев с момента подписания АКТ приема передачи.

\_\_\_\_\_  
ФИО «Заказчика»

\_\_\_\_\_  
Подпись «Заказчика»

\_\_\_\_\_  
ФИО «Исполнителя»

\_\_\_\_\_  
Подпись «Исполнителя»

### Претензии «Заказчика»

Заполняется только при наличии претензий к результатам выполненных работ/оказанных услуг

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

